



## NIEDERSCHRIFT

### **1. Gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Energie und des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr der Stadt Weiterstadt**

10. Legislaturperiode 2016/2021

<b>am</b>	30. August 2016
<b>im</b>	Rathaus, Riedbahnstraße 6, Sitzungsraum Verneuil sur Seine
<b>Beginn</b>	19:15 Uhr
<b>Ende</b>	20:15 Uhr

**Anwesende:**

**SPD-Fraktion**

Dittrich, Manfred  
Fischer, Wilhelm  
Gürkan, Benjamin  
Koch, Alexander Dr.  
Kurpiers, Christian  
Naas, Stefanie  
Schafhausen, Julius  
Stein, Reinhold

**CDU-Fraktion**

Brunner, Bernd  
Meinhardt, Lisa  
Nungesser, Werner  
Tillmann, Ursel

**ALW-Fraktion**

Amend, Heinz Günther  
Becker, Birgit  
Möllmann, Martin  
Wächter, Gunter

**FWW-Fraktion**

Lorenz, Lydia  
Weldert, Kurt

**Präsidium**

**Stadtverordnetenversammlung**

Mager, Marcus  
Pohl, Barbara Dr.

**Magistrat**

Berger, Manfred  
Geter, Stephan  
Hamm, Udo Dr.  
Hasenauer, Josef  
Mager, Philipp  
Merlau, Günter  
Möller, Ralf  
Pohl, Edgar  
Reitz-Gottschall, Angelika

**Ausländerbeirat**

Tomasulo, Maria Donata

**Seniorenbeirat**

Keil, Margot

**Beirat zur Gleichstellung von  
Menschen mit Behinderungen**

Bogorinski, Erik

**Schriftführung**

Jung, Anette

**Verwaltung**

Latocha, Georg  
Wigand, Klaus

**Presse**

Darmstädter Echo: Eisenmann, Sabine

Der Vorsitzende des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr, Reinhold Stein, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

		<b>Drucksache</b>
1.	Entwicklung eines städtebaulichen Konzeptes für Apfelbaumgarten 2; gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD und FWW	10/0073

**Tagesordnungspunkt 1**

**Entwicklung eines städtebaulichen Konzeptes für Apfelbaumgarten 2; gemeinsamer Antrag der Fraktionen von SPD und FWW**

**Drucksache: 10/0073**

Ausschussvorsitzender Reinhold Stein führt kurz in die Thematik ein:

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 7. Juli 2016 den Antrag zur weiteren Beratung an den Ausschuss überwiesen. Herr Stein betont die große Nachfrage an Bauland im Rhein-Main-Gebiet und die massive Siedlungsbeschränkung für Weiterstadt, die als einzige großflächige Möglichkeit zur Bebauung das Gebiet Apfelbaumgarten 2 offen lässt.

Ein gemeinsamer Änderungsantrag der Fraktionen CDU und ALW wird vorgelegt. Er ist als Anlage dieser Niederschrift beigelegt.

Der Antrag zielt im Wesentlichen darauf ab, vorerst kein Ingenieurbüro mit der Grundlagenermittlung zu beauftragen, sondern erste Daten durch die Verwaltung unter Benutzung einer Software „Folgekostenberechner“ ermitteln zu lassen.

Über beide Anträge entsteht eine ausführliche, intensive Diskussion mit mehreren Wortmeldungen aus allen Fraktionen.

**Am Ende der Diskussion formuliert Herr Stein folgenden Beschlussvorschlag:**

1. Die Verwaltung prüft bis zur nächsten Ausschusssitzung, welche Elemente aus dem Antrag der Fraktionen CDU und ALW umsetzbar sind und nutzt die vorgeschlagene EDV „Folgekostenrechner“ zur Ermittlung grundlegender Informationen. Die Ergebnisse stellt sie im nächsten Ausschuss vor.
2. Der Antrag der Fraktionen SPD und FWW vom 27. Juli 2016 verbleibt bis zur nächsten Sitzung im Ausschuss.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig

Reinhold Stein  
Vorsitzender des  
Ausschusses für Stadt-  
entwicklung und Verkehr

Julius Schafhausen  
stellv. Vorsitzender des  
Ausschusses für Umwelt  
und Energie

Anette Jung  
Schriftführung

**Anlage:**  
Änderungsantrag