



## NIEDERSCHRIFT

### **6. gemeinsame Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Immobilien und Energie der Stadt Weiterstadt**

10. Legislaturperiode 2016/2021

<b>am</b>	27. Januar 2020
<b>im</b>	Rathaus, Riedbahnstraße 6, Sitzungsraum Verneuil sur Seine
<b>Beginn</b>	19:30 Uhr
<b>Ende</b>	19:55 Uhr

**Anwesende:**

**SPD-Fraktion**

Ackermann, Klaus  
Girardi, Donato  
Gürkan, Benjamin  
Kurpiers, Christian  
Salzer, Risto, Dr.  
Sausner, Barbara  
Schafhausen, Julius  
Stein, Reinhold

**CDU-Fraktion**

Brunner, Bernd  
Dürr, Ina  
Köhler, Lutz  
Sehlbach, Sebastian

**ALW-Fraktion**

Amend, Heinz Günther  
Geertz, Matthias  
Pohl, Barbara, Dr.

**FWW-Fraktion**

Moczygemba, Eugen  
Weldert, Kurt

**Magistrat**

Fischer, Willi  
Hamm, Udo, Dr.

Hasenauer, Josef

Merlau, Günter

Möller, Ralf

Reitz-Gottschall, Angelika

**Ausländerbeirat**

Didonna Schnellbacher, Maria

Pennisi-Maniaci, Rosa

**Seniorenbeirat**

Müller, Wolfgang

**Ehrenamtlicher**

**Behindertenbeauftragter**

Blättler, Peter

**Schriftführung**

Rupp, Jens

**Verwaltung**

Becker, Sebastian

Krug von Nidda, Ariane

Sauder, Beate

Stark, Rüdiger

**Presse**

Darmstädter Echo: Wickel, Marc, Dr.

Der Vorsitzende des Ausschusses für Immobilien und Energie, Reinhold Stein, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht und ordnungsgemäß ergangen sind (§§ 56 und 58 HGO), die Sitzung öffentlich bekannt gemacht wurde (§ 58 HGO) und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Als Tischvorlage liegt die Drucksache 10/0882/2 zum Tagesordnungspunkt 2 vor. Sie wird unter Punkt 2.1. in die Tagesordnung aufgenommen.

Folgende Tagesordnung wird festgestellt:

	<b>Drucksache</b>
1. Genehmigung der Niederschrift über die gemeinsame Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Immobilien und Energie vom 5. Dezember 2019	
2. Erwerb von 14 Sozialwohnungen Grundvermögen Gemarkung, Weiterstadt, Flur 2 Flurstück 683, Kirchstraße 2	10/0882/1
2.1. Beantwortung von Anfragen	10/0882/2

### **Tagesordnungspunkt 1**

#### **Genehmigung der Niederschrift über die gemeinsame Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Immobilien und Energie vom 5. Dezember 2019**

Einwendungen gegen die Niederschrift werden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt als festgestellt.

### **Tagesordnungspunkt 2**

#### **Erwerb von 14 Sozialwohnungen Grundvermögen Gemarkung, Weiterstadt, Flur 2 Flurstück 683, Kirchstraße 2 Drucksache: 10/0882/1**

#### **Tagesordnungspunkt 2.1**

##### **Beantwortung von Anfragen**

**Drucksache: 10/0882/2**

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 19. Dezember 2019 die Drucksache zur weiteren Beratung an den Ausschuss überwiesen.

Nach eingehender Diskussion wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

#### **Der Ausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:**

Dem Erwerb von 14 Sozialwohnungen mit 853 m<sup>2</sup> Wohnfläche und 14 Pkw Stellplätzen auf dem Grundvermögen Gemarkung Weiterstadt, Flur 2, Flurstück 683, Kirchstraße 2 zum Kaufpreis von 1.880.000,00 € zuzüglich 6 % Grunderwerbsteuer = insgesamt 1.992.800,00 € wird zugestimmt. Ein Verkehrswertgutachten ist vor Abwicklung des Rechtsgeschäftes einzuholen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

9 Nein-Stimmen (4 CDU, 3 ALW, 2 FWW)  
8 Enthaltungen (8 SPD)

Dem Erwerb der Sozialwohnungen wird somit nicht zugestimmt.

Reinhold Stein  
Vorsitzender

Kurt Weldert  
Vorsitzender

Jens Rupp  
Schriftführung